

導入事例

介護施設様



特別養護老人ホーム（岐阜県）

《定員》

北館：80名

南館：80名

ショートステイ：20名

【延床面積】

北館 6,096 m²

南館 4,106 m²



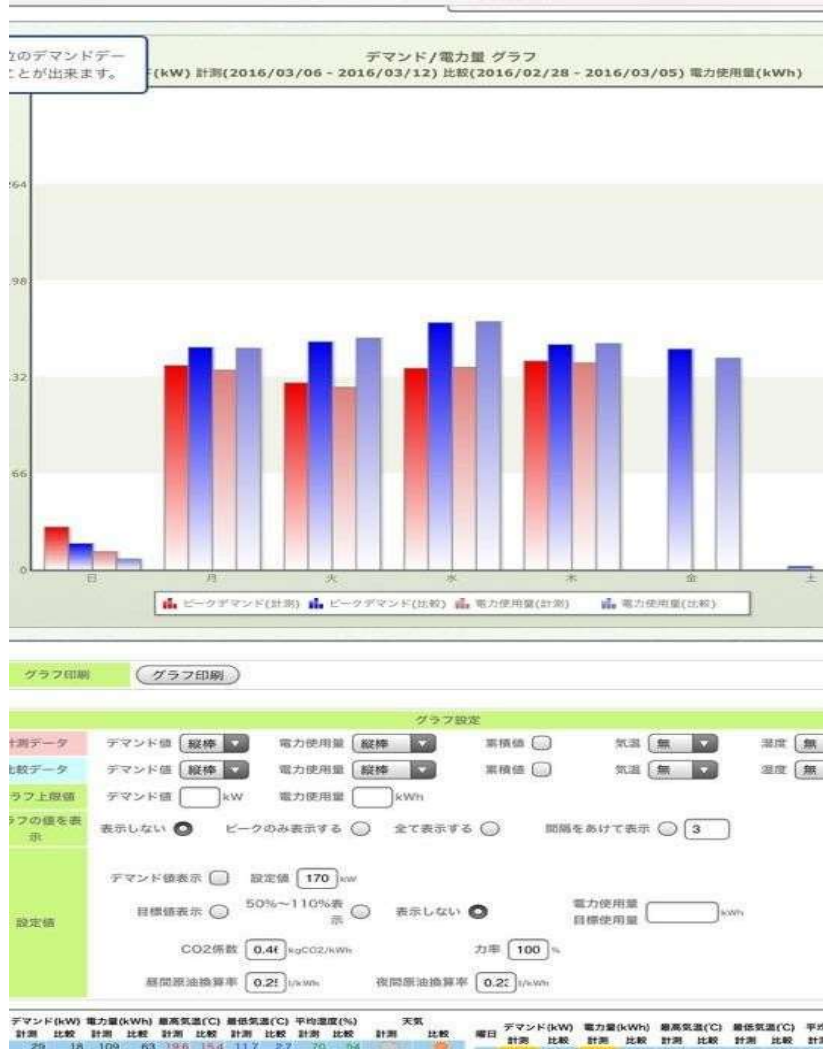
事例1

業務用エアコン52台にMSシリーズ導入

エアコンリスト	使用先	室外機型番	圧縮機計	圧縮機1	圧縮機2	圧縮機3	圧縮機4	圧縮機5	圧縮機6	圧縮機台数	室内機				
											天か1方向	天か4方向	天か2方向	ク外・天吊	壁掛け
【北館】															
AC-1	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
AC-2	ホール・事務室・会議室・更衣室	RAS-AP960GS	23.2kW	6.0kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW			4		8		1	
AC-3	居室・共同生活室	RAS-AP690GS	16.7kW	6.0kW	4.2kW	6.5kW				3		6		1	
AC-4	汚物処理室・霊安室・休憩室・廊下	RAS-AP960GS	23.2kW	6.0kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW			4	1	8		1	
AC-5	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
AC-6	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
AC-7	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
AC-8	廊下	RAS-AP690GS	16.7kW	6.0kW	4.2kW	6.5kW				3		6		1	
AC-9	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
AC-10	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
AC-11	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
AC-12	廊下・談話コーナー	RAS-AP560GS	13.2kW	4.8kW	4.2kW	4.2kW				3		4		1	
AC-13	居室・共同生活室	RAS-AP1180GS	28.5kW	4.8kW	4.2kW	6.5kW	6.5kW	6.5kW		5	12	4		1	
			321.0kW							57	97	64		13	
【南館】															
BMA-1	エントランスホール・廊下・喫茶室	RAS-NP560FS	15.0kW	1.8kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW			4		2	2	2	
BMA-2	給湯・ロッカー室・施設長室・事務室	RAS-NP900FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		4	8	1	
BMA-3	居室・居室A84・共同生活室1	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		2	10	1	
BMA-4	居室・居室013D・共同生活室2	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		2	10	1	
BMA-5	地域交流ホール・廊下・ハフリックススペース	RAS-NP1174FS	29.9kW	3.0kW	4.4kW	7.5kW	7.5kW	7.5kW		5		9	2	1	3
BMA-7	事務室・研修室・霊安室	RAS-NP560FS	15.0kW	1.8kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW			4		3	1	1	
BMA-8	食品庫・検収室・厨房・下処理室	RAS-NP400FS	10.4kW	3.0kW	3.7kW	3.7kW				3			2		4
BMA-9	居室・居室01 J1・共同生活室1	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		3	10	1	
BMA-10	居室・居室F1・共同生活室2	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		3	10	1	
BMA-11	居室・居室F2・共同生活室3	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		2	10	1	
BMA-12	居室・居室02 J2・共同生活室4	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		3	10	1	
BMA-13	汚物処理室・医務室・廊下	RAS-NP1024FS	29.9kW	3.0kW	4.4kW	7.5kW	7.5kW	7.5kW		5		4	6	1	
BMA-14	居室・居室01 J1・共同生活室1	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		3	10	1	
BMA-15	居室・居室01 F2・共同生活室2	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		3	10	1	
BMA-16	居室・居室02 F2・共同生活室3	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		3	10	1	
BMA-17	汚物処理室・理美容室・廊下	RAS-NP850FS	23.4kW	1.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	4.4kW	6		3	6	1	
			357.6kW							87		49	117	16	7
合計(北館+南館)			678.6kW							144	97	113	117	29	7

導入概要	実績
MS-AC注入数	室外機 52台
MS-RDK設置枚数	室内機 121枚
施工日	平成26年1月8日
削減%	18.6%
削減デマンド	30kW
年間削減基本料金	450,000円
年間削減電気使用量	60,991kWh
年間削減電気料金	1,280,811円
導入費(税込)	3,749,760円
費用回収年数 (基本料金削減分含む)	約2.2年

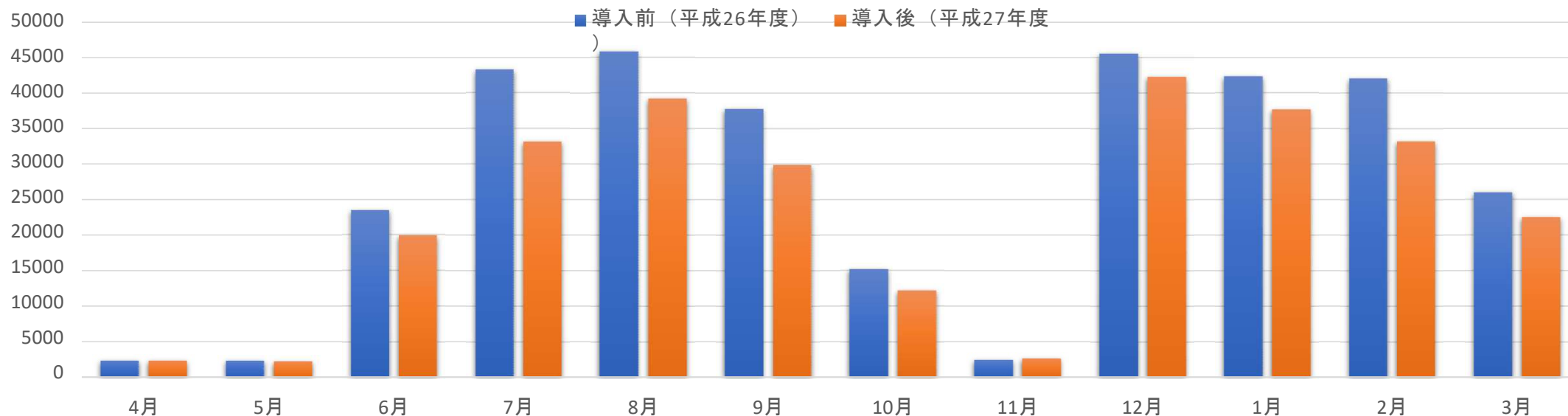
効果判定時：業務用エアコンの消費電力が約22%削減



平成26年年1月初旬に施工
 設置から3年目のエアコンに導入
 業務用エアコンに取り付けられているBEMS（日本テクノ社環境市場）がエアコン専用の電力マネージャーとなっており、改善後はお客様と弊社にて1週間モニタリング約22%の削減効果を確認し評価いただきました。
 左グラフは南館エアコン3系統の電力推移ですが、改善前が青い棒グラフ、改善後が赤いグラフですので、明らかに数値が落ちていることが確認できました。

	1日あたり 空調機消費電力 (kwh)
改善前	3121.6
改善後	2418.7
効果	702.9
効果の電気料金換算	¥14,670

エアコン使用電力量推移：年間60,991kWh削減



kWh表記	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
Before 平成26年	2,345	2,329	23,449	43,277	45,900	37,800	15,202	2,429	45,620	42,340	42,088	26,032	328,811
After 平成27年	2,320	2,220	19,887	33,203	39,240	29,876	12,202	2,585	32,903	37,666	33,209	22,509	267,820
差	25	109	3,562	10,074	6,660	7,924	3,000	-156	12,717	4,674	8,879	3,523	60,991
%	1.07%	4.68%	15.19%	23.28%	14.51%	20.96%	19.73%	-6.42%	27.88%	11.04%	21.10%	13.53%	18.55%
現在電気代換算 21円/kWh	¥525	¥2,289	¥74,802	¥211,554	¥139,860	¥166,404	¥63,000	¥-3,276	¥267,057	¥98,154	¥186,459	¥73,983	¥1,280,811



グループホーム/小規模特養（愛知県）

【定員】

グループホーム：18名

小規模特養：39名（ショート含む）

【延床面積】

498㎡/1648㎡

（グループホーム/小規模特養）



共用部・事務所系統エアコン12台にMSシリーズ導入

エアコンリスト	使用先	室外機型番	圧縮機計
EHP-1(B)	本館1F南	三菱重工PA	4.0KW
EHP-1(A)	本館2F南	三菱重工PA	2.4KW
EHP-1(B)	本館2F南	三菱重工PA	4.0KW
EHP-1(A)	本館1F北	三菱重工PA	2.4KW
EHP-1(B)	本館2F北	三菱重工PA	2.4KW
EHP-2	本館2F北	三菱重工PA	4.0KW
EHP-3	西館1F	ダイキンPA	3.5KW
EHP-3	西館1F	ダイキンPA	2.2KW
EHP-11	西館1F	ダイキンPA	3.5KW
EHP-12	西館2F	ダイキンPA	2.2KW
EHP-21(A)	西館3F	ダイキンPA	3.5KW
EHP-21(B)	西館3F	ダイキンPA	2.2KW
			36.3KW

導入概要	実績
MS-AC注入数	室外機 12台
MS-RDK設置枚数	室内機 27枚
施工日	令和1年8月19日
削減%	15%
年間削減電気使用量	25,618kWh
年間削減電気料金	257,544円
導入費（税込）	911,520円
費用回収年数	約3.5年

共用部・事務所系統のエアコン消費電力量推移にて削減を確認



【設置から7年目のエアコンに導入】

延床面積1648㎡に対して、定員39名と利用者に対して1名あたりの広さの大きい施設となっており、画一的な作りではなくあえて非効率な構造を目指し建築されているため、エアコンの負荷が大きく電気料金の負担増加となっていました。

本施設には、エアコンの省エネ対策を講じるために動力分電盤から各エアコンごとの消費電力量だけを計測できる電力メーターが設置されていたので、効果検証の実施は容易な環境でありました。

お客様からはエアコンの消費電力量が明らかに軽減する傾向が確認され、高い省エネ効果があるのご評価いただきました。

kWh表記	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	合計
Before 平成30年	12,420	11,023	4,230	399	7,620	10,820	9,249	6,328	320	1,298	8,250	9,881	81,838
After 令和1年	11,992	9,872	4,011	267	6,982	8,329	7,892	4,891	280	1,029	7,200	6,829	69,574
差	428	1,151	219	132	638	2,491	1,357	1,437	40	269	1,050	3,052	12,264
%	3.45%	10.44%	5.18%	33.08%	8.37%	23.02%	14.67%	22.71%	12.50%	20.72%	12.73%	30.89%	14.99%
現在電気代換算 21円/kWh	¥8,988	¥24,171	¥4,599	¥2,772	¥13,398	¥52,311	¥28,497	¥30,177	¥840	¥5,649	¥22,050	¥64,092	¥257,544